

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA ALUGAR UM IMÓVEL

LOCATÁRIO:

- Ficha cadastral totalmente preenchida e assinada;
- Cópia do CPF e RG;
- Comprovante de renda atualizado (mínimo 3 vezes o valor do aluguel);
- Comprovante de residência atual.

FIADOR E CÔNJUGE (Se tiver):

- Fiador com imóvel em Santa Maria.
- Ficha de cadastro preenchida e assinada;
- Cópia do CPF e RG;
- Comprovante de rendimentos atualizado:
(mínimo 3 vezes o valor do aluguel);
- Cópia do comprovante de residência atualizado;
- Certidão atualizada de um imóvel livre de qualquer ônus como alienação, hipoteca, financiamento, etc.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA MARIA

Rua Dr. Bozano, 782, Térreo, Centro.
Telefone: (55) 3221. 4062 e (55) 3223. 9657
Horário: De 2ª à 6ª feira, das 9h às 11:30h e das 13:30h às 17:30h.

- Certidão negativa de protesto (Registros Especiais);

CARTÓRIO DE SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL - XISTO

Rua Venâncio Aires, 2199, Centro.
Telefone: (55) 3222.7533 e (55) 3222.8046
Horário: De 2ª à 6ª feira, das 8:30h às 11:30h e das 13:30h às 18:00h.

Observações Importantes:

- Não serão aceitos LOCATÁRIOS ou FIADORES com registro em quaisquer órgãos de proteção ao crédito, como SPC, SERASA, CARTÓRIOS DE PROTESTOS, etc.
- Fiadores com imóveis em outra localidade estarão sujeitos à análise e aprovação do departamento jurídico.
- A falsificação ou adulteração de qualquer documento solicitado invalida o cadastro do locatário.

A Camobi Imóveis reserva-se o direito de recusar fichas cadastrais incompletas ou ilegíveis, e ainda, caso seja necessário, solicitar outros documentos a fim de concluir a análise do cadastro.